



Camden Lutheran Housing, Inc.

Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos
Resumen de la solicitud de subvención para la limpieza de terrenos baldíos
Noviembre 2023

Limpieza de lugares específicos

Camden Lutheran Housing, Inc. está buscando fondos de subvención de la Agencia de Protección Ambiental de EE. UU. (EPA, por sus siglas en inglés) para llevar a cabo la limpieza medioambiental del antiguo emplazamiento de West Jersey Paper Manufacturing, situado en la esquina noreste de las calles North Front y Elm en Camden, NJ. El antiguo sitio industrial es actualmente un terreno baldío rodeado de propiedades residenciales, y la rehabilitación de la propiedad permitirá su reurbanización como viviendas asequibles muy necesarias para la comunidad.

A lo largo de los años de funcionamiento desde 1885, se emplearon en el emplazamiento diversas configuraciones de edificios y ubicaciones de almacenamiento de petróleo/productos químicos/agua. Cada año, la EPA concede subvenciones para ayudar a las comunidades a resolver el problema de las zonas industriales abandonadas contaminadas, como esta antigua fábrica de papel. La propuesta de 2023 a la EPA por parte de Camden Lutheran Housing solicitará fondos para la fase de limpieza, que, una vez completada, salvaguardará a la comunidad de la contaminación y permitirá rehabilitar la propiedad. Si se aprueba, la EPA concederá una subvención para la limpieza de hasta 2 millones de dólares, sin necesidad de fondos de contrapartida.

Brownfield Redevelopment Solutions, Inc. (BRS) ha sido contratado para preparar y presentar la solicitud de subvención de la EPA en nombre de Camden Lutheran Housing. BRS ha redactado más de 200 solicitudes de evaluación, limpieza y préstamos rotatorios de la EPA para sus clientes. En el año fiscal 2023, la EPA prevé conceder unas 65 subvenciones de limpieza por un valor estimado de 95 millones de dólares, lo que hace que estas subvenciones sean muy competitivas.

Reunión pública

Se invita al público a revisar y comentar el borrador de solicitud de la EPA a través de Zoom

30 de octubre a las 18:00

<https://us06web.zoom.us/j/82734298101?pwd=5EDg8TuHaSzoaK5OguVvVYZizSQNhb.1>

ID de la reunión: 827 3429 8101

Código de acceso: 390689

Por teléfono: +1 267 831 0333

Las copias del borrador de la solicitud, incluido el borrador del documento Analysis of Brownfield Cleanup Alternatives (Análisis de alternativas de limpieza de terrenos baldíos) requerido por la EPA, estarán disponibles para que el público las revise y las comente antes de la reunión pública en la oficina de Camden Lutheran Housing, Inc., situada en 800 Galindez Ct #101, Camden, NJ entre las 9:00 y las 14:00 horas. Si no puede asistir a la reunión de Zoom, cualquier pregunta o comentario sobre la solicitud de subvención de la EPA, incluida la petición de ver los borradores de la solicitud, debe dirigirse a Brandi Johnson de Camden Lutheran Housing, Inc. en bjohnson@clhi.org o a Emily Arnold de BRS, Inc. en earnold@brsinc.com.

